



**Al Responsabile Ufficio Tecnico Settore Edilizia/Urbanistica
del Comune di VERZUOLO**

OGGETTO: COMUNICAZIONE DI INIZIO DEI LAVORI PER ATTIVITA' DI EDILIZIA LIBERA

(ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 06.06.01 n. 380 come modificato dall'Art. 5 del D.L. 25.03.2010 n. 40 convertito, con modificazioni, in Legge 22.05.2010 n. 73)

per lavori di
al fabbricato / area in Via / Loc.

Il sottoscritto

nato a il
residente in Via tel.

(eventuali altri comproprietari)

.....
nato a il
residente in Via tel.

.....
nato a il
residente in Via tel.

ovvero

Il sottoscritto c.f.

in qualità di amm.re /altro

della **Ditta**

P. Iva con sede in

Via tel.

in qualità di proprietario / comproprietari del fabbricato area sito in Verzuolo Via / Loc.

..... censito a Catasto al Foglio Mappale

COMUNICA

Ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 come modificato dall'Art. 5 del D.L. 25.03.2010 n. 40 convertito, con modificazioni, in Legge 22.05.2010 n. 73, che in data procederà ad eseguire i lavori di manutenzione straordinaria, ricadenti nella seguente categoria descritta al comma 2:

- b) opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni;
- c) opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;
- d) pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori delle zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444;
- e) aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

(descrizione dell'intervento):
.....
.....
.....
.....
.....

DICHIARA

- Che l'intervento previsto rispetta le prescrizioni degli strumenti urbanistici approvati, dei regolamenti edilizi vigenti e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42.
- Che il fabbricato / locale oggetto della presente comunicazione è conforme a quanto riportato nelle pratiche edilizie o pratiche di Condono depositate presso l'Uff. Tecnico LL.PP. / Urbanistica / Ambiente del Comune; in particolare: (n°. di pratica e intestatari)
- di aver affidato i lavori alla Ditta
(p.iva) con sede in Via
tel. iscritta alla Camera di Commercio di
al n., posizione assicurativa INAIL n.

Verzuolo, lì

FIRMA (di tutti i proprietari)

.....
.....

Allegati

- Autorizzazioni eventualmente obbligatorie ai sensi della normativa di settore; in particolare:
 - Autorizzazione ai sensi della L.R. 45/89 (Vincolo Idrogeologico)
 - Autorizzazione in subdelega ai sensi dell'Art. 3 comma 2 della L.R. 32/08 (vincolo paesaggistico ambientale)
 - Parere vincolante da parte della Commissione Locale per il Paesaggio (di cui all'art. 49 comma 15° della L.R. 56/77 e s.m.i.) prescritto dall'Art. 7 comma 2 L.R. 32/08 (area di interesse storico-artistico)
 - Esame progetto da parte del Comando Provinciale dei VV.FF. di Cuneo
 - Parere Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali, ai sensi del D. Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39);
 - Parere Regione Piemonte – Ass. Pianificazione Territ., ex D. Lgs. 42/04 (ex L. 1497/39 – 431/85);
 - Nulla-osta Ente interessato, per intervento ricadente in fascia di rispetto FF.SS., ANAS, Prov., Comune (indicare
 - Verifica di compatibilità all'A.S.L. CN1 – Dipartimento di Prevenzione – Saluzzo, ai sensi dell'Art. 20 lett. f) L. 23.12.78 n. 833 e Art. 48 della L.R. 05.12.77 n. 56 e s.m.i;
 - Verifica di compatibilità ambientale all'A.R.P.A. – Dipartimento di Cuneo;
 - Autorizzazione nuovo scarico in ricettore diverso dalla pubblica fognatura;
 - Autorizzazione Provinciale nuovo scarico non recapitante in pubblica fognatura
- Relazione tecnica corredata da elaborati progettuali a firma di tecnico abilitato;
- Altro :

Note

- **Si ricorda che è necessario presentare istanza di agibilità, come prescritto dall'Art. 25 del D.P.R. 380/01 e s.m.i., qualora l'intervento possa influire sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente.**
- **Riguardo agli interventi di cui all'art. 6 del D.P.R. 380/01 come modificato dall'art. 5 del D.L. 25.03.2010 n. 40 convertito, con modificazioni, in Legge 22.05.2010 n. 73, occorre provvedere, nei casi previsti dalle vigenti disposizioni, alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale nel termine di cui all'art. 34-quinquies, comma 2, lett. b) del D.L. 10 gennaio 2006 n. 4 convertito con modificazioni dalla Legge 9 marzo 2006 n. 80**

in relazione alla Legge 675/96 vigente sulla **PRIVACY** che tende alla tutela delle persone o di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si dichiara di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente. Il titolare del trattamento dei dati è: Comune di Verzuolo Piazza Martiri della Libertà n.1
La S.V. potrà rivolgersi al titolare del trattamento per far valere i propri Diritti, così come previsto dall'Art. 13 della L. 675/96.

Firma leggibile dei proprietari

.....

.....

Le dichiarazioni mendaci o false sono punite con la sanzione prevista dall'Art. 483 del Codice Penale.

Aggiornam. 01.06.2010