REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI VERZUOLO
PIANO REGOLATORE GENERALE
(APPROVATO CON DGR 14-2069 del 07.09.2015 e rettifica DGR 34-2571 del 09.12.2015)

VARIANTE PARZIALE N. 3
(ai sensi 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 3 - ASSETTO GENERALE
CARTA DI SINTESI

scala 1:5.000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR.	5	DEL	24/01/2019
PRONUNCIA DELLA PROVINCIA	D.D. NR.	404	DEL	07/03/2019
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR.		DEL	

Sindaco:

Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO

Direttore tecnico e Progettista
Arch. Fabio GALLO

tautemi associati srl
SOCIETÀ DI INGEGNERIA
Via Moiola, 7 - 12100 Cuneo (CN) - Italia

S_130_03-772

LEGENDA

AREE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI
- RS AREE RESIDENZIALI: DI INTERESSE STORICO ARTISTICO AMBIENTALE
- RE AREE RESIDENZIALI: ESISTENTI
- RC AREE RESIDENZIALI: DI COMPLETAMENTO
- RN AREE RESIDENZIALI: DI NUOVO IMPIANTO
- RR AREE RESIDENZIALI: DI RIQUALIFICAZIONE
- RM AREE RESIDENZIALI: MISTE COOMMERCIALI

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE
- PE AREE PRODUTTIVE: ESISTENTI
- PC AREE PRODUTTIVE: DI RIORDINO E COMPLETAMENTO
- PN AREE PRODUTTIVE: DI NUOVO IMPIANTO

AREE PER ATTIVITA' TURISTICHE E TERZIARIE
- TE AREE TERZIARIE ESISTENTI

AREE PER SERVIZI PUBBLICI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE
- SC SERVIZI PUBBLICI: INTERESSE COMUNE
- SI SERVIZI PUBBLICI: ISTRUZIONE
- SV SERCIZI PUBBLICI: VERDE, GIOCO, SPORT
- SP SERVIZI PUBBLICI: PARCHEGGI
- SA SERVIZI PUBBLICI: INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AGRICOLE
- H AREE PRODUTTIVE: AGRICOLE
- HI AREE PRODUTTIVE: AGRICOLE INEDIFICABILI
- HS AREE PRODUTTIVE: AGRICOLE PER SERRE
- HT AREE PRODUTTIVE: AGRICOLE DI TRASFORMAZIONE
- Hvg AREE PRODUTTIVE: AGRICOLE VIVAI E GIARDINI
- Hc LIMITE AREA AGRICOLA COLLINARE

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI AMBIENTALI
- FA.U AREE FUNZIONALI AMBIENTALI PER AMBITI URBANI E PEDONALI
- FA.P AREE FUNZIONALI AMBIENTALI PER AMBITI PAESAGGISTICI E NATURALISTICO – COLLINARI
- FA.G AREE FUNZIONALI AMBIENTALI DI GIARDINI O VERDE PRIVATO
- FA.T AREE FUNZIONALI AMBIENTALI DI TUTELA PER INTERESSE STORICO MONUMENTALE

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI RISPETTO
- FC AREE PER AMBITI CIMITERIALI
- FR AREE FUNZIONALI DI RISPETTO
- FR AREE FUNZIONALI DI RISPETTO DA GASDOTTO
- Fiume da CTR

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- FT AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

- Strumenti Urbanistici Esecutivi
- Strumenti Urbanistici Esecutivi in atto
- Piano di recupero
- Permesso di costruire convenzionato
- Viabilità in progetto
- Allineamento fabbricati
- Vincolo L.42/04 (paesistico–ambientale)
- Vincolo idrogeologico
- Perimetro Centro Storico
- Fasce di rispetto funzionali
- Fasce di rispetto corsi d'acqua (L.R. 56/77 art. 29)
- Limite della fascia fluviale A
- Limite della fascia fluviale B
- Limite della fascia fluviale C
- Limite della fascia fluviale B di progetto
- SETTORI – DELIMITAZIONI PER CODICI (numero – codici settori area)
- Edifici di pregio art. 24 L.R. 56/77
- Edifici vincolati soprintendenza
- Edifici in demolizione
- Edifici in progetto
- Classi di idoneità urbanistica geologica
- Zona di rispetto L.R. 4/94 – Allegato II
- L1 Localizzazione Commerciale Urbana
- Rete Metanodotto Snam
- Edificio/area soggetto a norma specifica
- Fascia di rispetto cimiteriale ai sensi dell'art. 27 della L.R. 56/77 e s.m.i.
- Svincoli viabilità interna
- Circonvallazione Est dell'abitato