



COMUNE DI VERZUOLO

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 46 del 18/03/2019

Oggetto :

LOCAZIONE BAR NORD OVEST S.N.C. DI XU SUILI & C. - PRESA D'ATTO
RICHIESTA DI RATEIZZAZIONE CANONI PREGRESSI- PROVVEDIMENTI

L'anno **duemiladiciannove**, addì **diciotto**, del mese di **marzo**, alle ore **14:35**, in una sala del palazzo comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta Comunale**.

Sono presenti i Signori:

Cognome e nome	Carica	Pr.	As.
PANERO Giovanni Carlo	Sindaco	X	
PETTITI Giampiero	Vice Sindaco	X	
QUAGLIA Mattia Domenico	Assessore	X	
PERUZZI Gabriella	Assessore	X	
BERNARDI Gabriella Cristiana	Assessore	X	
Totale		5	0

Ai sensi dell'art. 97, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **GARINO Giacomo**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **PANERO Giovanni Carlo** nella sua qualità di **Sindaco**, avendo assunto la presidenza e a seduta dichiarata aperta dispone la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

il Comune di Verzuolo è proprietario dei locali a piano terra e seminterrato dell'ala nord ovest del Palazzo Comunale siti in Verzuolo C.so Re Umberto 25/A, identificati a Catasto al F. 3 Particella 836 sub. 10;

i locali suddetti sono attualmente locati, giusto contratto rep. N. 4844 del 05.08.2005, alla ditta "Bar Nord Ovest s.n.c. di Xu Suili & C.", fino al 30.04.2019, in conseguenza del recesso del locatario recepito con Deliberazione della Giunta Comunale n. 153 del 15.11.2018;

Dato atto che con nota del 11.02.2019 prot. 1558 questo Ente sollecitava il pagamento del canone di locazione relativo ai mesi di novembre, dicembre 2018 e gennaio 2019 per un importo complessivo di € 7.854,75;

Rilevato che in data 12.03.2019 la titolare del contratto Sig.ra Xu Suili, chiedeva in via informale la rateizzazione della somma suddetta, stanti le sue attuali difficoltà economiche;

Tutto ciò premesso, acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica e finanziaria del presente atto, ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 147/bis del medesimo decreto legislativo come disposto dal D.L. n. 174/2012;

Dato atto che la fattispecie può ritenersi urgente in quanto si rende necessario fornire un riscontro alla richiesta in tempi brevi;

Con votazione unanime, favorevole, palesemente espressa;

DELIBERA

1. La premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Di prendere atto della richiesta della Sig.ra Xu Suili, titolare del contratto di locazione del Bar Nord Ovest di proprietà comunale, di rateizzazione dei canoni di locazione pregressi relativi ai mesi di novembre, dicembre 2018 e gennaio 2019, per un ammontare complessivo di € 7.854,75;

3. Di approvare la rateizzazione richiesta e di autorizzare la suddivisione della somma in numero sette rate di € 1.122,11 ciascuna da pagarsi a decorrere dal prossimo mese di aprile 2019;

4. Di dare incarico al Responsabile dell'Area Amministrativa, socio assistenziale e demografica, di adottare gli atti e i provvedimenti occorrenti per tutti gli aspetti necessari.

INDI

Con separata votazione, unanime, favorevole, palesemente espressa la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. N. 267/2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
PANERO Giovanni Carlo

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
GARINO Giacomo

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa