

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA BIELLESE

COMUNE DI VERZUOLO
PIANO REGOLATORE GENERALE
APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 14/05/2018
VARIANTE PARZIALE N. 2
VARIANTE COMUNALE N. 2 DEL 14/05/2018

TAV. 3 - ASSETTO GENERALE
CARTA DI SINTESI

scale 1:5.000

PROGETTO REGIMANTE
AUTOREGGIA
PROVINCIA DELLA PROVINCIA
PROGETTO CENTRO
APPROVATO

D.C. N. 47
D.C. N. 207
D.C. N. 001

DEL. 31/05/2018
DEL. 14/05/2018
DEL.

Sindaco:

Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO
Direttore tecnico
ING. PIERLUIGI BIANCHI

Progettista
ING. PIERLUIGI BIANCHI

LEGENDA

AREE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI

RS AREE RESIDENZIALI DI INTERESSE STORICO ARTISTICO AMBIENTALE

RE AREE RESIDENZIALI ESISTENTI

RC AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO

RN AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO

RR AREE RESIDENZIALI DI RIQUALIFICAZIONE

RM AREE RESIDENZIALI MISTE COMMERCIALI

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

PE AREE PRODUTTIVE ESISTENTI

PC AREE PRODUTTIVE DI RIORNO E COMPLETAMENTO

PN AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO

AREE PER ATTIVITA' TURISTICHE E TERZIARIE

TE AREE TERZIARIE ESISTENTI

AREE PER SERVIZI PUBBLICI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

SC SERVIZI PUBBLICI INTERESSE COMUNE

SI SERVIZI PUBBLICI ISTRUZIONE

SV SERVIZI PUBBLICI VERDE, GIOCO, SPORT

SP SERVIZI PUBBLICI PARCHEGGI

SA SERVIZI PUBBLICI INSERIMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AGRICOLE

H AREE PRODUTTIVE AGRICOLE

HI AREE PRODUTTIVE AGRICOLE INEDIFICABILI

HS AREE PRODUTTIVE AGRICOLE PER SERRE

HT AREE PRODUTTIVE AGRICOLE DI TRASFORMAZIONE

HV AREE PRODUTTIVE AGRICOLE VIVAI E GIARDINI

HC LIMITE AREA AGRICOLA COLLINARE

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI AMBIENTALI

FAU AREE FUNZIONALI AMBIENTALI PER AMBITI URBANI E PEDONALI

FAP AREE FUNZIONALI AMBIENTALI PER AMBITI PAESAGGISTICI E NATURALISTICO - COLLINARI

FAG AREE FUNZIONALI AMBIENTALI DI GIARDINI O VERDE PRIVATO

FAT AREE FUNZIONALI AMBIENTALI DI TUTELA PER INTERESSE STORICO MONUMENTALE

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI RISPETTO

FC AREE PER AMBITI CIMITERIALI

FR AREE FUNZIONALI DI RISPETTO

FR AREE FUNZIONALI DI RISPETTO DA GASDOTTO

Flume da CTR

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

FT AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

Strumenti Urbanistici Esecutivi

Strumenti Urbanistici Esecutivi in atto

Piano di recupero

Permesso di costruire convenzionato

Viabilità in progetto

Allineamento fabbricati

Vincolo L.42/04 (paesistico-ambientale)

Vincolo idrogeologico

Perimetro Centro Storico

Fasce di rispetto funzionali

Fasce di rispetto corsi d'acqua (L.R. 56/77 art. 29)

Limite della fascia fluviale A

Limite della fascia fluviale B

Limite della fascia fluviale C

Limite della fascia fluviale B di progetto

SETTORI - DELIMITAZIONI PER CODICI (numero - codici settori area)

Edifici di pregio art. 24 L.R. 56/77

Edifici vincolati soprintendenza

Edifici in demolizione

Edifici in progetto

Classi di insonorizzazione urbanistica

Zona di rispetto L.R. 4/94 - Allegato II

L1 Localizzazione Commerciale Urbana

Rete Metanodotto Snam

Edificio/area soggetto a norma specifica

Fascio di rispetto cimiteriale ai sensi dell'art. 27 della L.R. 56/77 e s.m.i.

Sinodi viabilità interna

Circoscrizione Est dell'abitato