



COMUNE DI VERZUOLO

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 29 del 04/03/2019

Oggetto :

FONDI RUSTICI DI PROPRIETA' COMUNALE - RICHIESTA DI INTERVENTI DA PARTE DELL'AFFITTUARIO - PROVVEDIMENTI

L'anno **duemiladiciannove**, addì **quattro**, del mese di **marzo**, alle ore **14:30**, in una sala del palazzo comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta Comunale**.

Sono presenti i Signori:

Cognome e nome	Carica	Pr.	As.
PANERO Giovanni Carlo	Sindaco	X	
PETTITI Giampiero	Vice Sindaco	X	
QUAGLIA Mattia Domenico	Assessore		X
PERUZZI Gabriella	Assessore	X	
BERNARDI Gabriella Cristiana	Assessore	X	
Totale		4	1

Ai sensi dell'art. 97, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **GARINO Giacomo**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **PANERO Giovanni Carlo** nella sua qualità di **Sindaco**, avendo assunto la presidenza e a seduta dichiarata aperta dispone la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

il Comune di Verzuolo ha in proprietà i fondi rustici siti in Comune di Verzuolo e censiti a Catasto Terreni come segue:

F. 10 mappale 94 e 95

F. 21 mappale 93

F. 11 mappali 104, 113, 114, 115 e 443

per una superficie complessiva di giornate piemontesi venti circa;

Il contratto di affitto con il Sig. Borello Alessandro è stato prorogato fino al 11.11.2019 con atto scritto del 25.08.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate di Saluzzo al n. 2058 serie 3T in data 13.09.2017;

Che in data 09.05.2018 è stata stipulata una Scrittura Privata allegata al contratto di proroga di affitto, con cui si autorizzano alcuni interventi funzionali a favorire la buona produttività dei fondi e l'estirpo delle piante di kiwi sui mappali 104 e 476 del Foglio 11, mentre non si autorizza il reimpianto di pesche nettarine sul Foglio 11 mappale 104;

Vista la nota pervenuta in data 15.02.2019 prot. n. 1811, con cui il sig. Borello Alessandro comunica che procederà all'estirpo delle piante di kiwi precedentemente autorizzato e contestualmente chiede di poter procedere all'estirpo delle piante di kiwi sui mappali 114 e 115 parte Foglio 11, in quanto seccate per malattia della asfissia radicale e batteriosi;

Atteso che gli estirpi, così come previsto dal contratto, devono essere concordati tra le parti di volta in volta con atto scritto e che alla stipula dell'accordo interverrà anche la Federazione Provinciale Coltivatori Diretti di Cuneo;

Tutto ciò premesso, acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica del presente atto da parte della Responsabile dell'Area Amministrativa, socio assistenziale e demografica, ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 147/bis del medesimo decreto legislativo come disposto dal D.L. n. 174/2012;

Dato atto che la fattispecie può ritenersi urgente per permettere l'esecuzione degli interventi richiesti;

Con votazione unanime, favorevole, palesemente espressa;

DELIBERA

1. La premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di autorizzare l'estirpo delle piante di kiwi dai fondi di cui ai mappali 114 e 115 parte del Foglio 11, a causa della mancata vegetazione delle piante per asfissia radicale e batteriosi;
3. Di dare atto che, anche alla luce degli interventi richiesti e approvati, alla scadenza contrattuale la parte proprietaria non dovrà in alcun caso corrispondere alcun indennizzo per il rilascio del fondo;

4. Di dare atto che l'accordo di cui ai punti precedenti dovrà essere formalizzato in forma scritta, allegato al contratto di proroga di affitto per formarne parte integrante e sottoscritto dall'Amministrazione comunale, dall'affittuario e dal rappresentante della Federazione provinciale Coltivatori Diretti di Cuneo;
5. Di dare incarico al Responsabile dell'Area Amministrativa, socio assistenziale e demografica, di adottare gli atti e i provvedimenti occorrenti per tutti gli aspetti necessari.

INDI

Con separata votazione, unanime, favorevole, palesemente espressa la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. N. 267/2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
PANERO Giovanni Carlo

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
GARINO Giacomo

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa