



# COMUNE DI VERZUOLO

Provincia di Cuneo

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 51 del 15/04/2020

**Oggetto :**

PRATICA EDILIZIA N° 5086 RELATIVA ALLA DOMANDA DI PERMESSO DI COSTUIRE PER IL RECUPERO DI SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI AI SENSI DELLA L.R. 16/18 IN VIA GRISELDA, 36. ASSENSO ALLA REALIZZAZIONE DI VEDUTE SU PROPRIETA' COMUNALE - DETERMINAZIONI.

L'anno **duemilaventi**, addì **quindici**, del mese di **aprile**, alle ore **12:00**, in una sala del palazzo comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta Comunale**.

Sono presenti i Signori:

Cognome e nome	Carica	Pr.	As.
PANERO Giovanni Carlo	Sindaco	X	
PETTITI Giampiero	Vice Sindaco	X	
QUAGLIA Mattia Domenico	Assessore	X	
PERUZZI Gabriella	Assessore		X
OLIVERO Simona	Assessore	X	
<b>Totale</b>		4	1

Ai sensi dell'art. 97, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **GARINO Giacomo**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **PANERO Giovanni Carlo** nella sua qualità di **Sindaco**, avendo assunto la presidenza e a seduta dichiarata aperta dispone la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso:**

che il sig. ALLEMANO Elia, meglio identificato agli atti, ha inoltrato richiesta di Permesso di Costruire n° 5086 per la ristrutturazione di sottotetto per utilizzarlo ai fini residenziali utilizzando la Legge Regionale n°16/2018 in Via Griselda, 36;

che per raggiungere i requisiti di aeroilluminazione l'insediamento di questa nuova attività residenziale occorre ottemperare alla normativa igienico sanitaria (D.M.sanità 5/7/75), prevedendo l'apertura di finestre che danno passaggio alla luce e all'aria e permettono di affacciarsi sul tetto dell'ala di proprietà comunale in via Griselda nel rispetto delle normativa vigenti;

che la Commissione Edilizia Comunale ha esaminato il progetto nella seduta del 06.04.2020 assentendo al progetto previo Nulla Osta dell'Amministrazione Comunale, proprietaria del bene sul quale si affacciano tali finestre (vedute) in progetto, come previsto dal Codice Civile;

Che occorre provvedere in merito;

Che l'assenso stesso viene rilasciato gratuitamente non deve comportare oneri per il Comune né immediati né futuri;

PRESO ATTO del parere dell'Ufficio Tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000;

PRESO ATTO di quanto riferito in premessa;

VISTO il P.R.G.C. vigente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO la Legge Regionale 05.12.1977 n. 56 e s.m.i.;

DATO atto che la competenza a deliberare in materia è della Giunta Comunale in forza dell'art. 43-44 della Legge n. 56/77;

Con votazione unanime, favorevole, palesemente espressa

### **DELIBERA**

- 1) Di assentire, per quanto di competenza, alla realizzazione delle finestre in progetto rappresentata negli elaborati allegati alla domanda di Permesso di Costruire n. 5086, con veduta (art. 900 codice civile) gratuitamente, sulla proprietà comunale rappresentata dall'ala pubblica di Villanovetta in via Griselda.
- 2) Di dare atto che il Responsabile dell'Area Tecnica provvederà in merito al prosieguo della fattispecie.



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

**IL PRESIDENTE**

Firmato digitalmente  
PANERO Giovanni Carlo

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Firmato digitalmente  
GARINO Giacomo

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa