



COMUNE DI VERZUOLO

Provincia di Cuneo

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 482 DEL 28 dicembre 2020

CIG: Z3B30004A2

**OGGETTO: GESTIONE BENI DEMANIALI - IMMOBILE COMUNALE SALETTE DI
PIAZZA SCHIFFER - MANUTENZIONE FACCIATA ESTERNA - -
AFFIDAMENTO ALLA Ditta Scotta Luca di Savigliano**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Preliminarmente, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come disposto dal Decreto Legge n. 174/2012, il sottoscritto assicura la regolarità amministrativa del presente atto sul quale esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Assume la presente determinazione ai sensi dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità vigenti e la trasmette all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti previsti dagli art. 151 comma 4° e 183 comma 9° del D. Lgs. 267/2000.

Data 28/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
OLIVERO/GIANPIERO*

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi ed agli effetti dell'art. 151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000 e in ottemperanza all'art. 147 bis dello stesso D.Lgs. n. 267/2000 come disposto dal Decreto Legge n. 174 /2012.

Importo	Cap.	Art.	Anno Imp.	Numero Imp.	Sub Imp.	Anno Acc.	Numero Acc.	Sub Acc.
3.147,60	1156	298	2020	1596	0			

Data 30 dicembre 2020

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO
PAGLIERO RENATO*

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale in seguito alle indicazioni sovracomunali che invitano a reperire le sedi per la dislocazione dei seggi elettorali non più presso gli immobili scolastici comunali, ma bensì in altre strutture pubbliche, per quanto riguarda la frazione di Villanovetta, sta valutando l'opportunità di utilizzare i locali Salette Schiffer in prossimità della piazza omonima;
- che in passato i locali individuati erano già stati oggetto di seggi elettorali;
- che sia le murature interne delle salette, che le murature esterne si presentano parzialmente deteriorate e richiedono lavorazioni di recupero dei degradi evidenti dovuti alla tipologia costruttiva della vecchia muratura e alla conseguente azione sulla stessa dell'umidità di risalita;
- che al momento, in accordo con l'Amministrazione Comunale, si intende intervenire sulle murature esterne, rinviando alla prossima primavera/estate le operazioni necessarie sulle murature interne che richiedono lo svuotamento dei locali, operazione attualmente non realizzabile;
- che il trattamento dei paramenti esterni consisteranno in operazioni di:
 - scrostatura di tutte le superfici disgregate e ammalorate con successivo energico spazzolamento meccanico;
 - smaltimento macerie;
 - lavaggio accurato delle superfici e trattamento antisalinico;
 - stesa di primer apposito per aggrappaggio;
 - ripristino intonaci con utilizzo di tecniche e prodotti deumidificanti;
 - tinteggiatura base superfici oggetto di ripristino con pitture ai silicati appropriate per pitture successive di finitura.
- che le lavorazioni vengono affidate alla ditta Scotta Luca di Savigliano che ha già eseguito le lavorazioni similari sullo stesso immobile sul lato alloggio comunale manica ovest ;
- che in accordo con l'impresa si è stabilito un importo di euro 2.580,00 + IVA 22% pari a **euro 3.147,60**;

RICHIAMATO il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. **Z3B30004A2** assegnato alla procedura in oggetto.

Visto il Regolamento Comunale sui controlli interni.

Visto il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Visto il D.lgs. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 (T.U delle leggi sull'ordinamento degli enti locali).

Preso atto che in data 06.04.2020 il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 15 ha approvato il "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2021/2022 – Aggiornamento".

Preso atto che in data 06.04.2020 il Consiglio Comunale con deliberazione n. 16 ha approvato il Bilancio di Previsione 2020/2021/2022.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 10.04.2020 ad oggetto: "Approvazione Piano esecutivo di gestione (PEG) 2020/2021/2022 unitamente al piano della performance 2020/2021/2022" e le variazioni fino ad ora intervenute.

Richiamato il Decreto Sindacale n. 3 in data 29.04.2019 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici e Settore Urbanistica - Edilizia e Patrimonio.

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare le premesse poste a base del presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso.
- 2) Di affidare alla Ditta SCOTTA Luca di SAVIGLIANO il lavoro di cui alla premessa per un importo complessivo di **€ 3.147,60** di cui € 567,60 per IVA al 22%.
- 3) Di impegnare a favore della Ditta **SCOTTA Luca** con sede in SAVIGLIANO – Via Suniglia 12 - CF SCTLUCU74C18I470F /PARTITA 03485300044 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2. del D.lgs. 23.06.2011 n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di **€ 3.147,60** di cui € 567,60 per IVA al 22% con imputazione al **Cap. 1156/298** del Bilancio di previsione 2020-2021-2022 - Esercizio 2020 – Codice di Bilancio 01.05.1.103.01-3 con oggetto "GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI " in considerazione dell'esigibilità della stessa entro il 31.12.2020.
- 4) Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. – TUEL- il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa (o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica.
- 5) Di dare atto che la presente determina assume valore contrattuale mediante sottoscrizione delle stessa con forma digitale delle parti contraenti ai sensi dell'art. 17 del R.D. 18.11.1923 n. 2440.
- 6) Di dare atto che il soprannominato operatore economico in riferimento alla legge 136/2010 e s.m.i., sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetto dell'art. 3 di detta legge .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Gianpiero OLIVERO *

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.