



COMUNE DI VERZUOLO

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 51 del 28/12/2022

Oggetto :

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI VERZUOLO E L'AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE SUD (A.T.C.) PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE E AMMINISTRAZIONE DI IMMOBILI DI EDILIZIA SOCIALE DI PROPRIETA' COMUNALE - DELIBERA.

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventotto**, del mese di **dicembre**, alle ore **18:15**, nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, vennero per oggi convocati i componenti di questo **Consiglio Comunale**, in seduta **PUBBLICA STRAORDINARIA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

Cognome e nome	Carica	Pr.	As.
PANERO Giovanni Carlo	Sindaco		X
PETTITI Giampiero	Vice Sindaco	X	
QUAGLIA Mattia Domenico	Consigliere		X
SCOTTA Pierluigi	Consigliere	X	
LOVERA Laura Annunziata	Consigliere	X	
IODICE Alessandro Ruggero	Consigliere	X	
PERUZZI Gabriella	Consigliere	X	
BARALE Livia Michelina	Consigliere	X	
GIORDANO Gabriele	Consigliere	X	
MARENGO Gianfranco	Consigliere	X	
VALLOME Luigi	Consigliere		X
PIANTINO Stefano	Consigliere		X
PANERO Carlo Antonio	Consigliere	X	
Totale		9	4

Assiste alla seduta l'Assessore esterno OLIVERO Simona

Ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento del Consiglio Comunale approvato con delibera n. 22 del 27/06/2022, partecipa in collegamento in videoconferenza la Consigliera LOVERA Laura Annunziata.

Ai sensi dell'art. 97, del Decreto Legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario **MAZZOTTA C. Donatella** in videoconferenza ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento del Consiglio Comunale approvato con delibera n. 22 del 27/06/2022.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **PETTITI Giampiero** nella sua qualità di **Vice Sindaco**, avendo assunto la presidenza e a seduta dichiarata aperta dispone la trattazione dell'oggetto.

Illustra il punto il Presidente **PETTITI**

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE la Legge Regionale n. 3 del 17 febbraio 2010 “Norme in materia di edilizia sociale”, all’art. 28 del Capo III, attribuisce alle Agenzie territoriali per la casa (ATC) la gestione del patrimonio di edilizia sociale e l’esercizio delle funzioni con competenza estesa al rispettivo ambito territoriale, indicato nell’allegato B, parte integrante e sostanziale della suddetta legge, e corrispondente per codesto territorio comunale dell’Agenzia territoriale per la casa del Piemonte Sud;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta comunale n. 107 del 06/12/2012 con la quale si affidava la gestione degli immobili comunali destinati ad edilizia residenziale pubblica per la durata di 10 (dieci) anni dalla data di stipula avvenuta il 23/01/2023;

VISTA la nota dell’Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud (prot. n. 17764/2022) con la quale si ricorda la scadenza di suddetta convenzione il 22/01/2023 e si trasmette lo schema di convenzione, allegato al presente provvedimento di cui è parte integrante e sostanziale, approvato dal Consiglio di Amministrazione dell’Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud con delibera n. 119 del 15/07/2015;

CONSIDERATO CHE codesto l’Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud è soggetto amministrativamente e tecnicamente strutturato e meglio di tutti deputato all’assunzione della gestione ed amministrazione di tali immobili;

RITENUTO di procedere al rinnovo di suddetta convenzione individuando nel Responsabile dell’Area Amministrativa Finanziaria il rappresentante per codesto Comune alla firma della convenzione;

VISTO l’art. 30 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l’art. 42 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 circa la competenza del Consiglio comunale a deliberare in merito;

ACQUISITI il parere favorevole di cui all’art. 49 comma 1 del D.Lgs.n. 267/2000 e all’art.147/bis del medesimo Decreto Legislativo come disposto dal Decreto Legge n. 174/2012, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

Con separata votazione unanime, favorevole, palesemente espressa per alzata di mano

D E L I B E R A

- 1) DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) DI PRENDERE ATTO che la convenzione tra codesto Comune e l’Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud per la gestione e amministrazione degli

immobili di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale è in scadenza il 22/01/2023;

- 3) DI APPROVARE il rinnovo della convenzione secondo lo schema allegato al presente provvedimento di cui è parte sostanziale ed integrante, approvato dal Consigli di Amministrazione dell'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud con delibera n. 119 del 15/07/2015;
- 4) DI DARE ATTO che il presente atto deliberativo comporta la spesa presunta massima di € 500,00/all'anno per il pagamento dell'IVA dovuta in relazione all'art. 3, comma 2 della precitata convenzione;
- 5) DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area Amministrativa Finanziaria di rappresentare il Comune per la stipula della convenzione suddetta;
- 6) DI DEMANDARE agli uffici competenti tutti gli adempimenti connessi e conseguenti al presente atto deliberativo.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 267/00;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con separata votazione unanime, favorevole, espressa per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., al fine di rispettare la tempistica di legge.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE

Firmato digitalmente
PETTITI Giampiero

IL SEGRETARIO COMUNALE

Firmato digitalmente
MAZZOTTA C. Donatella

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa